



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

22.03.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/22-49

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new 20.01.2022 (№ извещения **21000004710000000037**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 22.03.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142050, Московская область, г Домодедово, д Степанчиково, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 344

Кадастровый номер: 50:28:0080205:602

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона: 206 235,45 руб. (Двести шесть тысяч двести тридцать пять руб. 45 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 6 187,06 руб. (Шесть тысяч сто восемьдесят семь руб. 06 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 206 235,45 руб. (Двести шесть тысяч двести тридцать пять руб. 45 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Банников Александр Сергеевич
2.	Долматов Александр Юрьевич
3.	Хамзин Роман Михайлович
4.	Алексеев Александр Игоревич
5.	Резник Александр Николаевич
6.	Галкин Арсений Валентинович
7.	Заикин Дмитрий Николаевич
8.	Топал Иван Николаевич
9.	Варьян Сергей Арамович

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 734 439,27 руб.** (Один миллион семьсот тридцать четыре тысячи четыреста тридцать девять руб. 27 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Долматов Александр Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 728 252,21 руб.** (Один миллион семьсот двадцать восемь тысяч двести пятьдесят два руб. 21 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
